



Willerzell

Der Vorstand des Einwohnerverein Willerzell begrüsst ganz herzlich, hier in unserem Viertel....

Othmar Reichmuth,
Regierungsrat Baudepartement des Kantons Schwyz

Andreas Barraud
Landammann



Thomas Kubon
Präsident



Beat Zehnder
Vize-Präsident



Walo Schönbächler
Kassier



Martha Kälin
Aktuarin



Isabelle Schaad
Beisitzerin



Willerzell

Agenda / Traktanden

- Begrüssung / Vorstellung Gäste & Vorstand
- Der Einwohnerverein
- Willerzell vorgestellt gestern - heute - morgen
- Die Infrastruktur
- Die Lage / Situation / Erreichbarkeit
- Lagesituationen - Dörfer am See
- Hauptanfahrstrecke
- Alternative Anfahrstrecken
- Vergleiche Haupt- zu Alternativanfahrstrecken
- Familien - Alltag im Willerzell
- Weitere Kriterien und Ueberlegungen
- Bauten, Lagen, Situationen
- Fazit & Zusammengefasst
- Fragen, Diskussionen, Standpunkte, etc.



Willerzell

Warum ein Einwohnerverein im Viertel...?

Art. 1

Der Einwohnerverein Willerzell wurde am 19. November 2009 gegründet und ist ein Verein im Sinne von Art. 60 ff ZGB

Art. 4

Der Verein bezweckt die Anregung und Förderung gemeinnütziger Bestrebungen sowie des kulturellen und gesellschaftlichen Lebens des Viertels Willerzell. Er unterstützt die gemeinsamen Interessen der Einwohnerschaft des Viertels Willerzell gegenüber dem Bezirk Einsiedeln, Kanton Schwyz, Bund und anderen privaten und öffentlichen Institutionen. Er orientiert die Einwohnerschaft über wichtige Geschäfte und Vorhaben im Verlaufe des Geschäftsjahres mit geeigneten Mitteln.

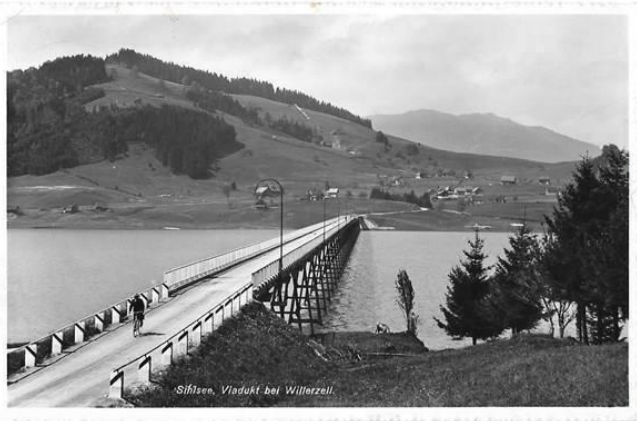
**Somit vertreten wir die Interessen aller Mitbewohner
unseres Viertels Willerzell.**



Willerzell

Das Leben im Viertel mit unserem Willerzeller - Viadukt

Weil wir es GESTERN hatten...



Weil wir es HEUTE brauchen....



Ohne wir MORGEN nicht leben können...



Willerzell

Unser Viertel gestern - heute - morgen / Wer sind wir?

Willerzell wächst und rückt zusammen. Einst eine Streusiedlung, wuchsen die Quartiere zusammen. Vom Bodenmattli, über den Rinderplätz, im Grund bis hin zum Quartier Geissweidli entsteht/entstand eine geschlossene Siedlung.

Auch in Zukunft wird in Willerzell Wohnraum geschaffen. Diverse anstehende, teils kleinere private, teils mittlere Projekte (wie das Mehrfamilienhaus im Quartier Bodenmattli der Genossen Willerzell) werden realisiert.

Beim grössten anstehenden Projekt `Im Seeguet`, (welches das Quartier Rinderplätz mit dem Quartier im Grund zusammen wachsen lässt) entstehen ca. 80 Wohnungen und ca. 15 Reiheneinfamilienhäuser.

Somit wird Willerzell in den nächsten Jahren (hinter Gross und Trachslau) zum drittgrössten Viertel (vor Bennau) heranwachsen.

Da die Bauflächen in Einsiedeln nahezu erschöpft sind, stellen die Viertel die zukünftigen möglichen Wohnflächen dar.





Willerzell

Infrastruktur Willerzell

Die Infrastruktur im Willerzell wurde in den letzten Jahren gänzlich abgebaut.....

.....seit einigen Jahren gibt es keine Poststelle mehr.

.....Vereine (vor allem Sport) haben in einer Turnhalle, so gross wie ein Wohnzimmer, keine Möglichkeiten. Auch gibt es keine Sportausenanlage - Wiese, etc.!

.....ein Dorflädeli ist vorhanden, welches seinem Namen gerecht ist. Max. Platz für Kunden ist ca. 3 Pers. (ca. 12 m²)

Wir Willerzeller wohnen gerne in unserem Viertel. Zahlen Steuern wie alle anderen Viertelbewohner auch. Haben akzeptiert, dass nicht jedes Viertel eine umfangreiche Infrastruktur haben kann.

Aber....

Wir sind aber darauf angewiesen, dass all die Annehmlich- und Notwendigkeiten (Infrastrukturen) , welche die meisten vor der Türe haben, direkt über unser Viadukt abgeholt werden können!!



Willerzell

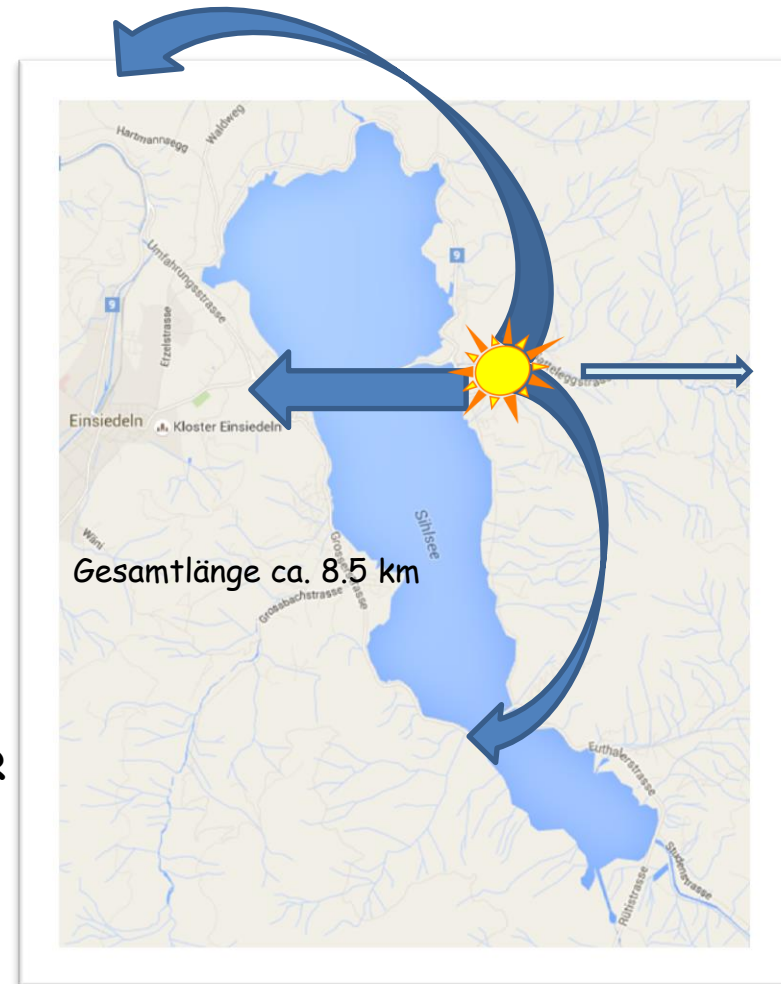
Die Lage - hinter dem See, vor dem Hügelzug!

Unser Viertel liegt am östlichen Ufer,
im Seelangenverhaltnis 1/3 zu 2/3.
eingebettet (-geklemmt) zwischen
See/Berge

Grundsätzlich Richtungsorientierungen:

- Nordachse (über Staumauer)
- Sudachse (Steinbach-Viadukt)
- Westachse (Willerzeller-Viadukt)
- Ostachse (Sattellegg - Vorderthal)

**Fakt: Willerzeller orientieren sich NUR
am Dorf Einsiedeln und habe eigentlich
KEINE wirkliche Alternativen!!**





Willerzell



Lagesituationen - Dörfer am See

Im Gegensatz zu Willerzell, können sich `Seedörfer` fast immer dem Seeufer entlang oder ins Hinterland orientieren / entwickeln, wo Infrastruktur vorh. ist! Somit sind Anlaufalternativen meist mehrfach vorhanden.



Greifensee (6 km) Maur

Kpl. Infrastruktur im Dorf
(Schule, Geschäfte, Gewerbe, etc.)
Nord Fällanden 5 Min./ 4.2 km
Süd Mönchaltorf 7 Min. / 5.8 km
West Zumikon (Zürich)



Baldeggersee (4.5km) Retschwil Streusiedlung (Hitzkirch)

(Keine Schule, Läden/Gewerbe vorh.)
Nord Emmensee 5 Min./ 4.1 km
Süd Hochdorf 7 Min. / 5.3 km

Sempachersee (7.5km) Nottwil

Kpl. Infrastruktur im Dorf
(Schule, Geschäfte, Gewerbe, etc.)
Nord Sursee 6 Min./ 4.7 km



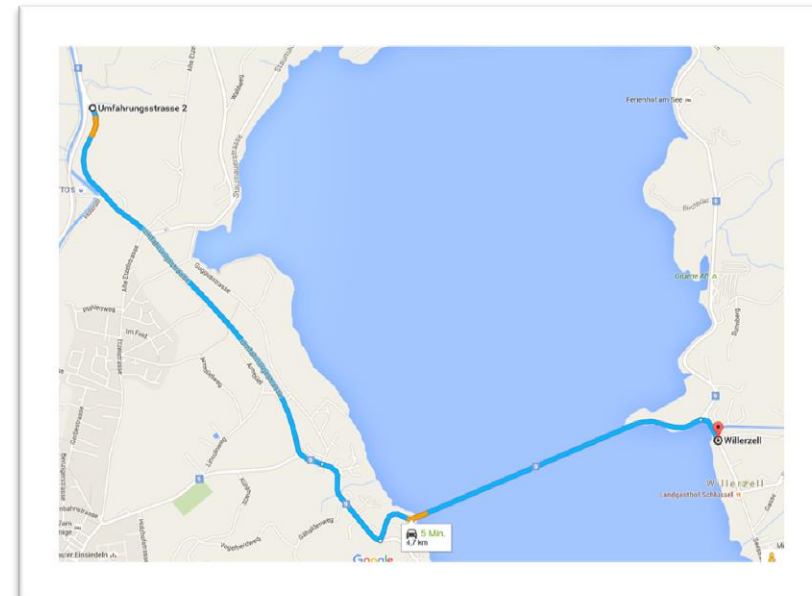
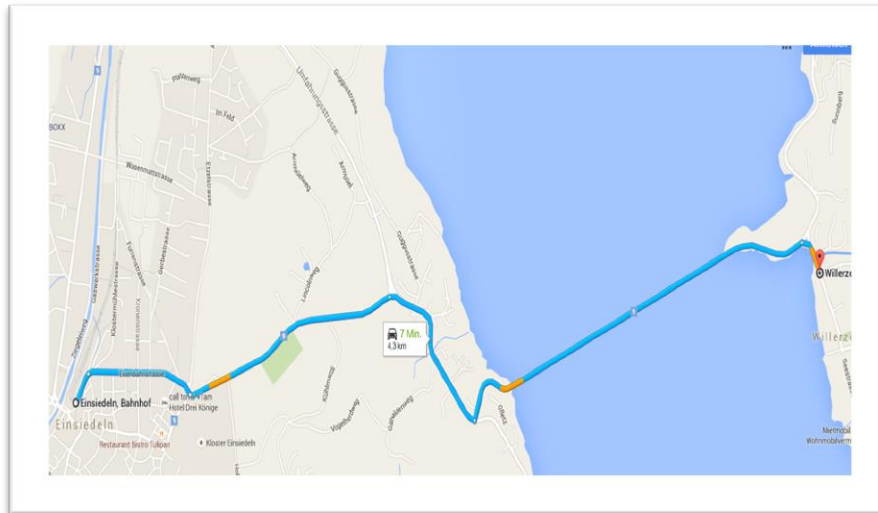
Willerzell

Hauptanfahrstrecken über`s Viadukt

Zeitquelle : Routen abgefahren TK/Passat/Fr. 11.12.2015 16.00 Uhr & 14.12.2015 15.50 Uhr (ca.)

Orientierungspunkt: Unser Dorf Einsiedeln, unser Infrastruktur

Fahrzeit: Bahnhof ↔ Willerzell (Bodenmattli) 6 Min. / 4.1 km



Orientierungspunkt: Schwyz, Pfäffikon SZ, Zürich (zb. Pendler)

Fahrzeit: Rabennest ↔ Willerzell (Bodenmattli) 5 Min. / 4.7 km



Willerzell

Alternativ-Anfahrstrecken

Zeitquelle : Routen abgefahren TK/Passat/Fr. 11.12.2015 16.00 Uhr & 14.12.2015 15.50 Uhr (ca.)

Orientierungspunkt: Unser Dorf Einsiedeln, unser Infrastruktur

Route Staumauer: Fahrzeit: Einsiedeln Bahnhof ⇔ Willerzell (Bodenmattli) 11 Min. / 8.5 km

Route Steinbach-Viadukt: Fahrzeit: Bahnhof ⇔ Willerzell (Bodenmattli) 14 Min. / 10.7 km



Orientierungspunkt: Schwyz, Pfäffikon SZ, Zürich (zb. Pendler)

Route Staumauer: Fahrzeit: Rabennest ⇔ Willerzell (Bodenmattli) 10 Min. / 8.1 km

Route Steinbach-Viadukt: Fahrzeit: Rabennest ⇔ Willerzell (Bodenmattli) 13 Min. / 11.3 km



Willerzell

Zeitquelle : Routen abgefahren TK/Passat/Fr. 11.12.2015 16.05 Uhr

Direkter Vergleich **Hauptstrecke** => **Alternative Strecken**

Beispiel: Orientierungspunkt: Unser Dorf Einsiedeln BHF, unsere Infrastruktur

Route	Zeit	Strecke	Zeitdifferenz	Streckendifferenz
Willerzell-Viadukt	6 Min.	4.1 km	0	0
Staumauer	11 Min.	8.5 km	+ 5 Min.	+ 4.4 km
Steinbach-Viadukt	14 Min.	10.7 km	+ 8 Min.	+ 6.6 km

Route		2 x/Tag	4x/Tag	Mehrkosten/Jahr
		0.70 Fr./km	0.70 Fr./km	2 x/Tag 5 Tage/Wo 48 Wo/Jahr
Staumauer	+ 4.4 km	+ 6.15 Fr.	+ 12.30 Fr.	+ 1476.00 Fr.
Steinbach-Viadukt	+ 6.6 km	+ 9.25 Fr.	+ 18.50 Fr.	+ 2220.00 Fr.

Bei einem zb. 4 Personenhaushalt entstehen schnell **Mehrkosten von 2-3000.-/Jahr**
Wobei der zeitliche Mehraufwand noch nicht berücksichtigt ist!!



Willerzell

Familien - Alltag im Willerzell

Folgender Beschrieb zeigt einen nicht allzu aussergewöhnlichen Wochenalltag einer Familie...zb. Dienstag!

1. 06.30 Uhr fährt der Vater zur Arbeit Richtung Zürich – Oberland ! →
 2. 08.00 Uhr fährt die Mutter nach Einsiedeln, Einkauf oder evt. Teilzeitjob! →
 3. 11.30 Uhr. die Mutter fährt zurück, Mittagessen kochen, für die heimkommenden Schulkinder. ←
 4. 17.30 Uhr. Der Vater kommt von der Arbeit nach Hause. ←
 5. 19.00 Uhr. Im Sammeltransport (Willerzeller haben meistens 7 Plätze) werden die Mädchen in die Riege gebracht. Man wartet die Zeit in Einsiedeln ab. →
 6. So gegen 20.00 Uhr kehrt der Kindersammeltransport nach Willerzell zurück. ←
- 6 Anfahrwege / Tag ! Was ist, wenn der Vater im Fussballverein spielt oder wenn die Mutter nicht nur morgens arbeiten muss!??**

Entlastung, Kinder/Jugendliche ab der Oberstufe fahren meist selbständig mit Velo/Mofa in den zb. Verein. Nur möglich über`s Viadukt....! Um den See..?



Willerzell

Weitere Kriterien und Ueberlegungen

Wie verhalten sich die Werte unser Immobilien.

Wohnen in Willerzell wird unattraktiver! Wer will noch, zu welchem Preis mein Haus?

Wer übernimmt die mögliche Immobilienentwertung?

Einsatzzeiten bei Notfällen (Feuerwehr, Polizei, Rettung) werden massiv länger.
An Sommerwochenende fährt regelmässig der Rettungsdienst in die Sattellegg - Motorradunfall!

Erheblich gefährlichere Anfahrtsstrecke(n)

Egal welche Alternativstrecke man wählt. Die kurvenreiche, teils sehr unübersichtliche, teils enge Seeuferstrasse, birgt enorm grosse Gefahren. Welche wir während der Fahrbahnsanierung 2007 zu genüge kennen lernten.

Erhöhte Gefahren im Sommer zu dem noch durch die Freizeitsportler (Velo, Skater, etc.) und im Winter die Gefahren durch Dunkelheit und Glatteis.

Zeitliche Mehraufwände

Kurz einmalich habe etwas vergessen.....gehört, teils leider, ins heutige Leben.

Ist aber auch ein teil unserer Lebensqualität.

Mobilität gestern und HEUTE ?!

Das Viakdukt wurde in einer Zeit gebaut, wo man noch nicht ganz genau wusste, was Mobilität von morgen bedeutet.

Heute, wo die Mobilität ein Teil der Gesellschaft und nicht mehr weg zu denken ist, stellt man unser Viadukt in Frage !!!?



Willerzell



Bauten, Lagen, Situationen

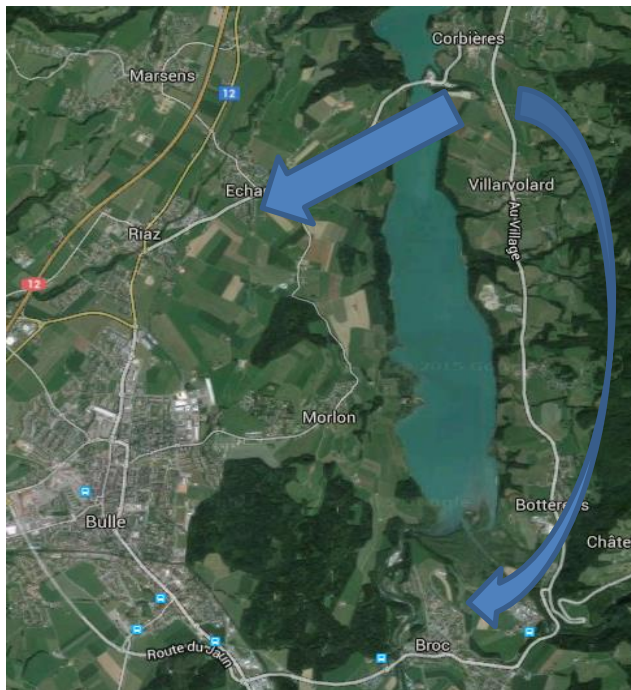
TAMINABRUECKE

Kanton St. Gallen

Kantonsstrasse Nr. 123, Brücke Pfäfers - Valens samt Verbindungsstrasse

Die Dörfer Valens und Pfäfers sind durch die tiefe Taminaschlucht getrennt. Zwei sep. Strassen führten von Bad Ragaz, jeweils nach Pfäfers und Valens. Mit dem Projekt "Brücke Pfäfers-Valens hat man eine attraktive, sichere und wirtschaftliche Lösung gefunden.

Gesamtkosten von 56 Mio. Franken. 400 Einwohner



Brücke von Corbières (Greyerz)

Kanton Freiburg

Die **Brücke von Corbières**, über den Lac de la Gruyère, stellt die direkt Hauptverbindung nach Bulle dar. Corbière entwickelte sich in den letzten Jahren zu einer Wohngemeinde. Die meisten Pendler arbeiten in Bulle oder in Freiburg.
Corbière 761 Einwohner, Eigenen Schulen, Gewerbe & Geschäfte



Willerzell

Fazit & Zusammengefasst !!

Das Viadukt existiert. Willerzell hat sich als Wohnviertel entwickelt, ohne weiteren Ausbau irgend einer Infrastruktur. Die einzige wirkliche Infrastruktur ist das Viadukt.

Eine alternative Route wird ökonomisch und ökologisch weitgehende Konsequenzen haben und ist nicht hinnehmbar!

Unser Viadukt stellt DENN wichtigsten Lebensnerv für uns Willerzeller dar!
Somit die absolute Hauptverbindung zu gewohnten Infrastrukturen, in einem heute pulsierenden Leben!

Wir, die Einwohner vom Viertel sind nicht gewillt, die zusätzlich erschwerten Bedingungen und Kosten, ohne Viadukt, hinzunehmen und zu tragen.

Umso wichtiger ist es, dass unser Viadukt in keiner Art und Weise in Frage gestellt wird. Somit gilt für unser Viertel Willerzell, dass Viadukt ist.....

ZWINGEND NOTWENDIG, UNVERZICHTBAR!



Willerzell

Im Namen aller Willerzeller, bedanken wir uns herzlich für
Ihre Aufmerksamkeit



Wir freuen uns anschliessend, gemeinsam über unser Anliegen zu sprechen.